

פרוטוקול מזכירות רחבה מספר 18-23

מועד: 13/9/23

השיבה נפתחה בשעה 18:00

מספר חברי המזכירות הרחבה: 12

נוכחים: , שמואליק שריקי, שחר גורן, אלדד סברנסקי שירי פירדמן יואב להב, אלון רב טל , מאיה ארטל, שולה טל, לביא מאירי

חסרים: נוהר רבטל, מירי דגן, טל דגני.

מוזמנים קבועים: רונן אלה

משתתפים נוספים: גיתי בסעף 3

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה מספר 17
2. הרמת כוסית לשנה החדשה וקבלת שי לחג
3. הודעה למזכירות על יפוי כוח למסלקה פנסיונית לפי נספח ב' לעשר שנים מוזמן גיתי (חומר מצורף)
4. אישור קבלה לחברות של משפחות בעצמאות כלכלית.
5. אישור עקרונות נוהל סיחור דירות (תקציר מצורף) (הנוהל עודכן על פי החלטת המזכירות ובהתייעצות עם עורך דין ליעד סידר – חומר מצורף)
6. בחירת נציג הקבוץ למליאת המועצה האזורית
7. שונות

החלטות:

1. אישור הפרוטוקול- אושר.
2. הרמת כוסית בוצעה כהילכתה!
3. המזכירות מאשרת פה אחד מעבר להסדר יפוי כח ל 10 שנים למסלקה הפנסיונית. (ההסדר מצורף)
4. קבלה לחברות - המזכירות מאשרת פה אחד את קבלתם לחברות של:

זהר ומעיין אביגד

מליסה גופר

הילה ואמיר גלמן

טל וגלי דגני בלכר

עדי וגיל כץ

אלה ותומר מורגן

נוהר וארנון פז

יסיקה ויואב להב

כמו כן מאשרת המזכירות פה אחד את קבלתם לחברות המותנית בחתימה על מסמכי הפנסיה הזוגית של:

שולי ועמרי מסקין

לאה ועידו שוורץ.

5. אישור עקרונות נוהל סיחור דירות – עקרונות הנוהל אושרו מחדש בניסוחו החדש שהותאם לאישור שיחת קבוצה וקלפי, התקיימה הצבעה נוספת על השאלה האם להציג בפני הקבוצה 2 אפשרויות לנוהל זכות סירוב ראשון, ברוב של 3 נגד 1 והימנעות של 1 הוחלט להציג לאישור הקבוצה רק את אפשרות א'.

6. בחירת נציג הקבוצה למליאת המועצה האזורית – המזכירות תומכת פה אחד בהצגת המועמדות של גל גרינברג למליאת המועצה כאשר הבאים אחריו ברשימה הם זהר אביגד ושירה סולומון.

7. במסגרת שונות הועלו שני נושאים:

7.1 הסכם קליטה לחברות של תושבים – לאור העובדה שרמ"י מסרב לשנות הסכמי חכירה ולאור זאת תושבים לא יכולים להכניס במסמך החכירה שלהם את סעיף האזהרה, עלה צורך במציאת חלופה, עורכי הדין של הקבוצה ניסחו חלופה (מצורפת) ובה התחייבות המצטרף כלפי הקבוצה למכור את דירתו במידה ויחליט לעשות כן, רק למי שיתקבל לחברות בקבוצה, הפרת ההתחייבות תהיה כרוכה בתשלום של חצי מיליון ₪ לקבוצה. סוכם: תעשה התאמה בין הניסוח של האזהרה במינהל לניסוחו בהסדר (אחריות אלה מול עורך הדין) גובה הקנס יוחלט בישיבה הבאה.

7.2 – אלון רב טל העלה את תחושותיו מפגישות צוות מזכירות- תיירות על פי הן נראה שהתיירות לא עושה מאמצים אמיתיים למימוש מחויבותיה בהסדרים מול הקבוצה. לאחר דיון סוכם שנציג המזכירות במועצת המנהלים של התיירות, יעביר את רוח הדברים מהדיון לידיעת מנהלי התיירות בנוסף נחשוב על הדרך בה יועברו הדברים גם בצורה של דיון משותף כשהפעם יוזמנו מנהלי התיירות לדיון.

XXXXXXXXXXXXXX

יו"ר האגודה (ורושם הפרוטוקול)

חותמת _____