

## בנים בעצמאות כלכלית

### החלטת אסיפת הקיבוץ שאושרה להצבעה בקלפי

1. הבנים מתקבלים לקיבוץ כחברים באגודה השיתופית חקלאית בהצבעה בקלפי.
- 1.1 קליטת הבנים היא תהליך רב שנים , ותמשך בכמה שלבים במסגרתם יהיו זכאים כל בני הקיבוץ לתנאים הקליטה המופיעים במסמך זה. במהלך השנים הבאות.
- 1.2 הבנים הנקלטים לחברות יזכו לעדיפות בקבלת המגרשים לבניה שיופשרו במסגרת התב"ע החדשה של הקיבוץ.
2. הבנים אינם מעבירים את שכרם דרך הקיבוץ .
3. שיוך נכסים – ע"פ החלטות הקבוץ, החברים הצעירים יהיו חברים שווי זכויות באגודה "קיבוץ ניר דוד(תל עמל)" המחזיקה בנכסים שלא ישויכו ישירות לחברים הותיקים(נירעותק ואחזקות פיננסיות אחרות). יש לציין שע"פ החלטות הקבוץ פירות נכסים אלה יוקדשו לשימושים שונים ע"פ סדר העדיפות הבא :
  - 3.1 החזר הלוואות הסדר והלוואות שיכון.
  - 3.2 תשלומים סוציאליים לחברים מבוגרים ולתלויים.
  - 3.3 תשלומי פנסיה תקציבית והשלמת גרעון אקטוארי לחברים ותיקים.
  - 3.4 סגירת פערי דיור ושיכון לחברים ותיקים.
  - 3.5 השקעות בחידוש ושיפור התשתיות בקיבוץ.
  - 3.6 העברת רווחים לחברים.
- 4 . ע"פ החלטות חוברת השינוי שני בני הזוג המעמד חברים בעצמאות כלכלית חייבים בקבלה לחברות. אי קבלת אחד מהם כמוה כאי קבלת שני בני הזוג.
5. החברים במעמד זה מחויבים במגורי קבע בקיבוץ ובבניית ביתם במימון עצמי בהתאם להחלטות הקיבוץ כחלק ממסלול הקליטה.
6. קניית דירות ישנות ע"י הבנים – כרגע אין אפשרות כזאת. עם תום תהליך שיוך הדירות לחברים שהיו ביום הקובע, הגדרת מלאי הדירות המיועדות להשכרה והשטחים שמיועדים לשכונת בנים, תיבחן אפשרות זאת.
7. הבנים אשר יבנו בפרויקט יופנו לשיוך מקדים למינהל.

8. הבנים ישלמו תשתיות בעת הבניה כחלק מהפרויקט ולכן לא ישלמו סכום נוסף לתשתיות, כמו חברים בעת השיוך.
9. כפי שנקבע בחוברת השינוי החברים החדשים ישלמו את התשלומים הבאים נכון ל דצמבר 2010, בהתאם להחלטות הקיבוץ מעת לעת.
  - 9.1. תשלום מונציפאלי לפי חישוב לבית אב 450 שקלים לחודש.
  - 9.2. תשלום עזרה הדדית בסך 100 שקלים לחבר
  - 9.3. החברים בעצמאות כלכלית יהיו פטורים מתשלומי קהילה ואיזון.
  - 9.4. החברים בעצמאות כלכלית ישלמו בגין סל שירותים המשותפים לפי עלות ריאלית.
10. במהלך השנים תפעל המזכירות ליצירת מערכת תשלומים אחת לכלל החברים (חדשים וותיקים כאחד) על בסיס מוסכם של כלל הנוגעים בדבר.
  11. דמי כניסה לקיבוץ – הבנים הנקלטים בקיבוץ משתלבים בישוב חי ופועל כאשר בעל נכסים שגם הם ייהנו מפירותיהם לכן:
    - 11.1. ההצטרפות לקיבוץ כחברים בעצמאות כלכלית כרוכה בתשלום של 100 אש"ח לחברה או 200 אש"ח למשפחה.
    - 11.2. הקיבוץ ייתן לבני קיבוץ בגין הורים על סכום זה הנחה של 50% (ליחיד או למשפחה).
    - 11.3. אופן התשלום יהיה - 20 אלף שקלים לחברה) במזומן שישולם לאחר שנה מיום כניסתם לבית החדש, והיתרה בתשלומים שיקוזזו מהסכומים שיוצמדו למדד ויגיעו לחברי הקבוץ מחלוקת רווחים עתידית.
    - 11.4. הנחה במקרים מיוחדים (כגון נכדים) תאושר ע"י המזכירות.
  12. הצעה זאת מחייבת הקדמת שיוך הדירות (עפ"י החלטת ממ"י 751) וביצועה מותנה באישור הקיבוץ.
  13. לאחר האישור העקרוני ולפני הביצוע בפועל יש להבטיח את זכויות החברים הותיקים בשיוך הדירות בכל חלקות המגורים הגובלות עם המגרשים שיכללו בתהליך השיוך המקדים לחברים בעצמאות כלכלית.
  14. בנושאים הנדונים ומוכרעים בקיבוץ שאינם נוגעים למסלול החברות בעצמאות כלכלית ו/או אינם נוגעים לענייניהם בקיבוץ במישרין או בעקיפין, כגון: פנסיה ושיוך דירות לחברי הקיבוץ הותיקים, לא תהיה לחברים הנקלטים בעצמאות כלכלית זכות הצבעה.
  15. חברים המעוניינים יוכלו לבקש וראות את ההסכמים עם הבנים בעצמאות כלכלית לפני חתימתם ע"י הקיבוץ.
  16. הצעה זאת מתבססת על תקנון קליטת בנים בעצמאות כלכלית כפי שאושרה בחוברת השינוי וכללי שיוך הדירות לחברים.

